

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy
1	2861/86	dane zostały zanonimizowane	64 m ²	2	Wodzisław	ul. Pszowskiej	pod pawilon handlowy	nieokreślony

Lp.	Wysokość stawki czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawki czynszu najmu
1	24,38 zł / m ² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT	do 15 dnia każdego miesiąca	W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu za najem zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. Stawka czynszu za najem wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim (z mocą obowiązującą od 01.01.2026 r.).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od 27.10.2025 r. do dnia 16.11.2025 r.

Wodzisław Śląski, dnia 27.10.2025 r.

Z up. Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

Dorota Krasek

Naczelnik Wydziału