

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców w 2025 roku**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz w wykonaniu Zarządzenia

nr ORG-I.0050.282.2025 z dnia 29 września 2025 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczone zostały do zbycia nieruchomości lokalowe:

Lp.	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości gruntowej	Powierzchnia użytkowa lokalu	Powierzchnia przynależna	Opis nieruchomości	Udział w powierzchni gruntu i częściach wspólnych	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej wraz z ułamkową częścią gruntu	Wysokość bonifikaty w %	Cena brutto lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu z uwzględnieniem bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28.	Działka 436/21, obręb Jedłownik, mapa 4, rodzaj użytków B	GL1W/ [REDAKTOWANE] *	1370 m ²	38,16 m ²	12,00 m ²	Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na trzeciej kondygnacji	42/1000	Ul. Górnicza 52/8	143.277,00 zł	75%	35.819,25 zł
29.	Działka 1595/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/ [REDAKTOWANE] *	1101 m ²	44,74 m ²	6,50 m ²	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na pierwszej kondygnacji	24/1000	Ul. Tysiąclecia 5/1	161.967,00 zł	80%	32.393,40 zł
30.	Działka 1609/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/ [REDAKTOWANE] *	985 m ²	53,32 m ²	4,20 m ²	Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na czwartej kondygnacji	41/1000	Ul. Tysiąclecia 9/12	200.197,00 zł	80%	40.039,40 zł
31.	Działka 2202/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/ [REDAKTOWANE] *	427 m ²	36,29 m ²	5,90 m ²	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na piątej kondygnacji	59/1000	Ul. 26 Marca 80/14	119.993,00 zł	52%	57.596,64 zł
32.	Działka 2125/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/ [REDAKTOWANE] *	2486 m ²	45,36 m ²	4,50 m ²	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na piątej kondygnacji	18/1000	Ul. Tysiąclecia 34/9	164.212,00 zł	68%	52.547,84 zł

Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na okres 21 dni, tj. od dnia 10.10.2025 r. do dnia 31.10.2025 r.

*W treści wykazu dokonano wyłączenia jawności na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2022 poz. 902).

Prezydent Miasta**Mieczysław Kieca**