

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

| Lp. | Numer ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej | Powierzchnia | Karta | Obręb | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie przedmiotu najmu | Okres obowiązywania umowy |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|----------------------|-------|-----------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 1824/138 | dane zostały zanonimizowane | 30,08 m ² | 8 | Wodzisław | ul. Pokoju | pod placyk gospodarczy | nieokreślony |

| Lp. | Wysokość stawki czynszu najmu | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji stawki czynszu najmu |
|-----|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 4,09 zł / m ² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT | do 15 dnia każdego miesiąca | W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu za najem zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. Stawka czynszu za najem wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od 22.07.2025 r. do dnia 11.08.2025 r.

Wodzisław Śląski, dnia 22.07.2025 r.

Z up. Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

Dorota Krasek

Naczelnik Wydziału