

Wydział Mienia i Planowania Przestrzennego

WYKAZ nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonych do oddania w najem
Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ²	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy
1.	464/56	dane zostały zanonimizowane	21 m ²	1	Wodzisław	ul. 26 Marca	pod ustawienie kontenerów na odpady komunalne	3 lata
2.	2443/111	dane zostały zanonimizowane	40 m ²	8	Wodzisław	ul. Mały Rynek	pod urządzenie ogródka gastronomicznego	powyżej 3 miesięcy

Wysokość stawki czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu najmu
1. 4,09 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym + 23% VAT 2. 16,77 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym + 23% VAT	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. Stawka czynszu za najem wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 24.06.2025 r. do dnia 14.07.2025 r.
Wodzisław Śląski, dnia 23.06.2025 r.

z up. Prezydenta Miasta
Wodzisławia Śląskiego
Dorota Krasek
Naczelnik Wydziału