

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy
1	1999/138	dane zostały zanonimizowane	23 m ²	8	Wodzisław	ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego	pod garaż wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania	nieokreślony

Lp.	Wysokość stawki czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawki czynszu najmu
1	4,57 zł / m ² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT	do 15 dnia każdego miesiąca	W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu za najem zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. Stawka czynszu za najem wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od 17.06.2025 r. do dnia 07.07.2025 r.
Wodzisław Śląski, dnia 17.06.2025 r.

Z up. Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
Dorota Krasek
Naczelnik Wydziału