

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

| Lp. | Numer ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej | Powierzchnia | Karta | Obręb | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | Okres obowiązywania umowy |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|--------------------|-------|---------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| 1 | 721/1 | dane zostały zanonimizowane | 160 m ² | 6 | Wilchwy | os. 1 Maja | pod ogródek warzywno - sadowniczy | czas nieokreślony |

| Lp. | Wysokość stawki czynszu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji stawki czynszu dzierżawy |
|-----|---|---|---|
| 1 | 0,82 zł za 1 m ² gruntu w stosunku rocznym | w pierwszym roku wg faktury, w kolejnych latach do dnia 31 marca każdego roku | W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. Stawka czynszu za dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od 05.05.2025 r. do dnia 25.05.2025 r.

Wodzisław Śląski, dnia 05.05.2025 r.

Z up. Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

Dorota Krasek

Naczelnik Wydziału