



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 13 grudnia 2024 r.

Poz. 8707

### UCHWAŁA NR VIII/103/24 RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 28 listopada 2024 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.)

#### Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się na 2025 rok wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego:

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| <b>1)</b> | <b>Od gruntów:</b>  |  |
| a)        | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | <b>1,30 zł</b><br>od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,           |
| b)        | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  | <b>6,84 zł</b><br>od 1 ha powierzchni,                       |
| c)        | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | <b>0,57 zł</b><br>od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,           |
| d)        | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | <b>4,51 zł</b><br>od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,           |
| <b>2)</b> | <b>Od budynków lub ich części:</b>  |  |
| a)        | mieszkalnych  | <b>0,97 zł</b><br>od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, |
| b)        | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na  |  |

|           |  |  |
|-----------|--|--|
|           | prowadzenie działalności gospodarczej:<br>- do 300 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej<br>- od różnicy ponad 300 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | <b>32,00 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,<br><b>34,00 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, |
| c)        | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  | <b>15,92 zł</b><br>od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  |
| d)        | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń    | <b>6,95 zł</b><br>od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,   |
| e)        | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                 | <b>11,48 zł</b><br>od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  |
| <b>3)</b> | <b>Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej</b>   | 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych           |

§ 1. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LI/518/22 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok oraz zwolnień od tego podatku oraz Uchwała Nr LXXV/756/24 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr LI/518/22 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok oraz zwolnień od tego podatku.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wodzisławia  
Śląskiego

**Mariusz Blazy**