**WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

| Lp. | Numer ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej | Powierzchnia | Obręb | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | Okres obowiązywania umowy |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1498 | dane zostały zanonimizowane | 598 $m^2$ | Jedłownik | ul. Wolności | pod zieleń przydomową | czas nieoznaczony |

| Lp. | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego |
|---|---|---|---|
| 1 | 0,60 zł/ $m^2$ w stosunku rocznym | w pierwszym roku wg faktury, w kolejnych latach do dnia 31 marca każdego roku | W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług czynsz zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie.<br>Czynsz za dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od 05.11.2026 r. do dnia 26.11.2026 r.

Wodzisław Śląski, dnia 05.11.2026 r.

Z up. Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

Dorota Krasek

Naczelnik Wydziału