

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców w 2026 roku

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

oraz w wykonaniu Zarządzenia nr ORG-VI.0050.123.2026 z dnia 9 lipca 2026 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczone zostały do zbycia nieruchomości lokalowe:

Oznaczenie według ewidencji gruntów	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości gruntowej	Powierzchnia użytkowa lokalu	Powierzchnia przynależna	Opis nieruchomości	Udział w powierzchni gruntu i częściach wspólnych	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej wraz z ułamkową częścią gruntu	Wysokość bonifikaty w %	Cena brutto lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu z uwzględnieniem bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Działka nr 1613/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	2830 m ²	44,33 m ²	3,90 m ²	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na pierwszej kondygnacji	13/1000	ul. Pokoju 2/3	173.551,00 zł	brak	-----
Działka nr 1614/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	1537 m ²	38,29 m ²	5,40 m ²	Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na czwartej kondygnacji	21/1000	ul. Piastowska 11/8	158.169,00 zł	brak	-----
Działka nr 138, obręb Jedłownik, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	935 m ²	66,84 m ²	14,00 m ²	Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju, położony na trzeciej kondygnacji	68/1000	ul. Górnicza 54/9	237.631,00 zł	20%	190.104,80 zł
Działka nr 1818/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	1698 m ²	33,34 m ²	1,90 m ²	Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na czwartej kondygnacji	11/1000	ul. 26 Marca 42/19	144.918,00 zł	20%	115.934,40 zł

Działka nr 1880/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	665 m ²	50,36 m ²	5,56 m ²	Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na czwartej kondygnacji	49/1000	ul. Elizy Orzeszkowej 18/8	197.158,00 zł	30%	138.010,60 zł
Działka nr 1597/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	2022 m ²	46,09 m ²	3,70 m ²	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na piątej kondygnacji	17/1000	ul. Tysiąclecia 56/10	180.441,00 zł	21%	142.548,39 zł

Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług.
Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na okres 21 dni, tj. od dnia 30.07.2026 r. do dnia 20.08.2026 r.

Wodzisław Śląski, dnia 27.07.2026 r.

Prezydent Miasta

/-/ Mieczysław Kieca