

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonej do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m2	Karta mapy	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu wraz z opisem lokalu	Cena m2 najmu miesięcznie + 23% VAT	Okres obowiązywania umowy
1.	2037/138 (0,0035 ha)	Dane zostały zanonimizowane	17,55 m ²	8	Wodzisław	ul. Plac Zwycięstwa (garaż nr 2)	- garażowanie pojazdu	9,13 zł/m ² netto + dzierżawa gruntu 3,48 zł/m ² netto	3 lata
Zasady aktualizacji stawek czynszu najmu: Czynsz za najem i dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.									
Opłaty eksploatacyjne: Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego (media, podatek od nieruchomości).									
Czynsz najmu i dzierżawy oraz opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 15-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.									

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie ...Domaro Spółka z o.o. oraz Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. na okres 21 dni tj. od 12.06.2026 r. do 02.07.2026 r.
Wodzisław Śl., dnia 11.06.2026 r.