

**OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO****w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców w 2026 roku**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

oraz w wykonaniu Zarządzenia nr ORG-VI.0050.43.2026 z dnia 28 kwietnia 2026 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego ogłasza, co następuje:

**z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczona została do zbycia nieruchomości lokalowa:**

Oznaczenie według ewidencji gruntów	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości gruntowej	Powierzchnia użytkowa lokalu	Powierzchnia przynależna	Opis nieruchomości	Udział w powierzchni gruntu i częściach wspólnych	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej wraz z ułamkową częścią gruntu	Wysokość bonifikaty w %	Cena brutto lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu z uwzględnieniem bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Działka nr 2170/140, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	1780 m <sup>2</sup>	52,68 m <sup>2</sup>	4,80 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na pierwszej kondygnacji	19/1000	ul. Harcerska 4/3	206.241,00 zł	30%	144.368,70 zł
Działka nr 1408/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/0000XXXX/X	169 m <sup>2</sup>	27,99 m <sup>2</sup>	5,60 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju, położony na pierwszej kondygnacji	48/1000	ul. 26 Marca 78/2	115.622,00 zł	30%	80.935,40 zł
Działka nr 1608/138, obręb Wodzisław, mapa 8, rodzaj użytków B	GL1W/000XXXXX/X	1550 m <sup>2</sup>	47,57 m <sup>2</sup>	6,40 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położony na czwartej kondygnacji	19/1000	ul. Tysiąclecia 38/8	196.503,00 zł	30%	137.552,10 zł
Dziaka nr 144, obręb Jedłownik, rodzaj użytków B	GL1W/0000XXXX/X	1124 m <sup>2</sup>	64,76 m <sup>2</sup>	14,20 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju, położony na pierwszej kondygnacji	67/1000	ul. Górnicza 46/3	230.236,00 zł	Brak bonifikaty	-----

Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

**Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na okres 21 dni, tj. od dnia 08.05.2026 r. do dnia 28.05.2026 r.**

Wodzisław Śląski, dnia 04.05.2026 r.

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Kieca