

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy
2722/138 1920/138 1907/138	dane zostały zanonimizowane	1795,18 m ²	1	Wodzisław	ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego	pod prowadzenie targowiska	nieokreślony

Wysokość stawki czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawki czynszu najmu
12,71 zł/ m ² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT za grunt pod pawilonami, w których jest prowadzona działalność gospodarcza, 2,09 zł/ m ² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT za grunt pod pawilonami, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza, 4,76 zł/ m ² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT za grunt pod układ komunikacyjny.	do 15 dnia każdego miesiąca	W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu za najem zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. Stawka czynszu za najem wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od 03.02.2026 r. do dnia 23.02.2026 r.

Wodzisław Śląski, dnia 03.02.2026 r.

Z up. Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

Dorota Krasek

Naczelnik Wydziału