

**ZARZĄDZENIE NR OR-I.0050.77.2016
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 11 marca 2016 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zmianami) w związku z art. 8 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zmianami) oraz § 12 pkt 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587)

§ 1.

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną, zwaną dalej "Komisją", jako organ opiniujący projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz organ doradczy w sprawach zagospodarowania przestrzennego.

W skład Komisji wchodzi:

1. Dorota Biernacka - Nowak
2. Adam Nowak
3. Mirosława Dragon
4. Winicjusz Kulej
5. Aleksandra W. Szymczak
6. Irena Kramny

§ 2.

Organizację oraz zasady działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zobowiązuję Naczelnika Wydziału Inwestycji, Architektury i Geodezji Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. do zapewnienia obsługi technicznej Komisji.

§ 4.

Wydatki związane z działalnością Komisji pokrywane są z budżetu Miasta Wodzisławia Śl. w ramach środków z zakresu planowania przestrzennego.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta - panu Dariuszowi Szymczakowi.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Mieczysław Kieca

Załącznik do zarządzenia Nr OR-I.0050.77.2016
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 11 marca 2016 r.

REGULAMIN PRACY

GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM.

§ 1.

1. Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna zwana dalej Komisją, jest organem doradczym Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.

2. Komisja powołana jest do opiniowania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, wyników analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz postępów w opracowywaniu planów miejscowych.

3. Komisja opiniuje projekty:

- a) uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia uchwalenia lub zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta,
- b) uchwał w sprawie przystąpienia, uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Komisja opiniuje i wyraża stanowisko na temat uwag zgłoszonych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Komisja rozpatruje problemy zgłaszane przez Prezydenta Miasta, właściwe Komisje Rady Miasta oraz poszczególne Wydziały Urzędu Miasta.

6. Komisja może także przedstawiać Prezydentowi Miasta opinie i postulaty w innych istotnych sprawach z zakresu planowania przestrzennego i zagospodarowania przestrzeni miasta.

7. Opiniowanie projektów uchwał dotyczących opracowań urbanistycznych przekazanych Komisji do zaopiniowania przez inne gminy na podstawie zawartych umów.

§ 2.

1. Na pierwszym zebraniu członkowie Komisji wybierają ze swego grona Przewodniczącego, Wiceprzewodniczącego oraz Sekretarza Komisji.

2. Przewodniczący oraz Wiceprzewodniczący Komisji odpowiadają za formułowanie ustaleń z posiedzenia Komisji i reprezentują ją na zewnątrz.

3. Sekretarz Komisji odpowiada za całokształt obsługi technicznej Komisji, w tym za sporządzenie w formie roboczej protokołów z posiedzeń.

4. Komisja obraduje w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl.

5. Urząd Miasta zapewnia obsługę administracyjną i techniczną Komisji.

6. W uzasadnionych przypadkach Komisja może dokonywać wizji w terenie lub obradować poza siedzibą Urzędu Miasta.

§ 3.

1. Na posiedzenia Komisji mogą być zapraszani przedstawiciele właściwych samorządów terytorialnych, Wydziałów i Biur Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. oraz innych organów i instytucji, a także środków masowego przekazu.

2. W posiedzeniach Komisji biorą udział zaproszeni autorzy opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§ 4.

1. Przewodniczący Komisji uwzględniając zgłoszone problemy ustala tematykę i terminy posiedzeń, oraz listę osób zaproszonych do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji.

2. Sekretarz Komisji zawiadamia wszystkich Członków Komisji w formie pisemnej, telefonicznej lub elektronicznej o terminie i tematyce mającego się odbyć posiedzenia.

§ 5.

1. Komisja w toku dyskusji winna wypracować istotne elementy opinii.

2. Posiedzenia Komisji są protokołowane.

3. W przypadku gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, podlega on wyłączeniu z prac Komisji i nie bierze udziału w głosowaniu. Fakt wyłączenia członka Komisji z rozpatrywania danej sprawy jest uwzględniony w zawiadomieniu o posiedzeniu Komisji.

4. Protokół z posiedzenia Komisji podpisuje Przewodniczący i Wiceprzewodniczący oraz Sekretarz. W razie nieobecności Przewodniczącego lub Wiceprzewodniczącego protokół w zastępstwie podpisuje osoba przez nich upoważniona.

5. W przypadku gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno zagadnienie opinie sporządzane są dla każdego zagadnienia oddzielnie.

6. Opinie podpisują wszyscy członkowie Komisji biorący udział w posiedzeniu Komisji (wg listy obecności).

§ 6.

1. Przewidziane do rozpatrzenia przez Komisję opracowanie wraz z opiniami i ekspertyzami powinno być udostępnione do wglądu członkom Komisji.

2. Termin i miejsce udostępnienia powyższych materiałów są określone w zawiadomieniu o posiedzeniu Komisji.

§ 7.

1. Członkowie Komisji otrzymują wynagrodzenie pieniężne:

1) za udział w posiedzeniu Komisji zryczałtowaną dietę w wysokości 500 zł. netto na podstawie umowy o dzieło,

2) w przypadku opiniowania spraw dotyczących miasta Wodzisławia Śl. członkowie Komisji, będący pracownikami Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. biorą udział w jej pracach w ramach czasu pracy w urzędzie nie pobierając w tym wypadku diety.